

238 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Volets roulants électriques, Digicode

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2311 Antibes

Antibes, secteur entre la Fontonne et le Val Claret, à vendre en exclusivité grand 2 pièces de 57 m², en dernier étage, avec vue mer panoramique dans une copropriété dont nous sommes Syndic. L'appartement sera à rénover, mais il offre une potentielle transformation en 3 pièces avec quelques travaux et la vue mer est à couper le souffle (vue dégagée du Fort Carré jusqu'à l'aéroport de Nice). Il se compose un séjour de 20 m², d'une cuisine indépendante de 8 m², salle de bain et wc indépendant et la chambre mesure 14 m² avec placard. Un balcon d'environ 5 m² agrément le bien et permet de profiter pleinement de la vue mer. Double vitrage déjà installé. Cave et place de parking extérieure privative. Eau chaude et chauffage dans les charges.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 240 €

Bien en copropriété

238 000 € honoraires d'agence inclus

