

**179 900 €**
**Achat appartement**
**2 pièces**
**Surface : 38 m<sup>2</sup>**
**Exposition : Sud ouest**
**Vue : Jardin**
**Eau chaude : Collective**
**État intérieur : Bon**
**Prestations :**

 Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,  
 Volets roulants électriques, Digicode

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Antibes

Exclusivité, Antibes - route de Grasse, dans un vaste ensemble immobilier avec piscine et beaux espaces verts, au calme, à vendre 2 pièces de 38 m<sup>2</sup> en rez de jardin avec grande terrasse de 21 m<sup>2</sup>. Exposé Sud-ouest, traversant, l'appartement est agréable et au calme absolu. Il se compose d'une entrée avec placard/buanderie, salle de douche, wc indépendant, chambre et salon avec cuisine américaine aménagée. Appartement en bon état général. Eau chaude et chauffage collectif. Vendu avec une place de stationnement extérieur et une cave. Idéal placement locatif. Les charges de copropriété comprennent également l'entretien des espaces verts et de la piscine.

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

179 900 € honoraires d'agence inclus

